

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- R, Motorbana
- S, Högskola, gymnasieskola
- Z, Verksamheter
- E, Solenergianläggning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e_1 , Högsta byggnadsarea är 20 % inom egenskapsområdet, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e_2 , Högsta byggnadsarea är 25 % inom egenskapsområdet, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- 20, Högsta totalhöjd i meter, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- 9, Högsta byggnadshöjd i meter, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

- Markens får inte förses med byggnad, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utförande

- b_1 , Markens ska vara genomsläpplig, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Markens anordnande och vegetation

- n_1 , Parkering, 4 kap. 13 § 1 st 1 p.
- n_2 , Markens ska möjliggöra fördröjningsmagasin för dagvatten, 4 kap. 10 §

Skydd mot störningar

- m_1 , Markens ska möjliggöra bullerskydd, 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från det att planen vunnit laga kraft, 4 kap. 21 §

Markreservat

- u_1 , Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt, 4 kap. 17 §

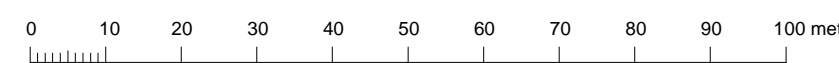
Beteckningar:

- KNUTSTORP
- 13:2
- S:7
-
- Trakgräns
- Fasthetsgräns
- Rutnätskryss
- Traknamn
- Registernummer för fastighet
- Registernummer för samfällighet
- Bostadshus
- Byggnad

- Väg
- Tunnel
- Ägoställegräns
- Lövskog resp Barnskog symboler
- Belysningsstolpe
- Fornlämningsområde
- Fornlämning symbol
- Teleledning
- Markhöjd

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
 Koordinatsystem i höjd: RH2000
 Grundkartan upprättad 2021-03-09
 av Solvig Olsson, METRIA AB

Skala 1:4000 A1



Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input checked="" type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för Knutstorp10:6

Svalövs Kommun	Skåne Län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Samråd	
		210428	SBN
		Antagande	
Upprättad: 210407	Reviderad	Laga kraft	
Johan Gustavsson Planarkitekt Sweco	Anna Heyden Planarkitekt Svalövs Kommun		